



SENIORENWOHNQUARTIER AM LINDENPLATZ, MARBURG-MICHELBACH

Bauherr und Betreiber: DRK Schwesternschaft Marburg e.V.

Die DRK Schwesternschaft Marburg e.V. plant die Errichtung eines Seniorenwohnquartiers in Marburg-Michelbach. Mit einer stationären Pflegeeinrichtung, Barrierefreien Seniorenwohnungen sowie verschiedenen niederschweligen Angeboten soll eine ortsnahe Versorgung für Senioren im stark wachsenden Ortsteil Michelbach geschaffen werden. Die soleo* GmbH entwickelte zunächst die Konzeption im Rahmen einer Planungsstudie. Nun soll die Objektplanung in 2 Stufen erfolgen.

PROJEKTDATEN:

- Planungszeit: 2017 – 2022
- Stationäre Pflege für 67 Bewohner
- 12 barrierefreie Wohnungen
- BGF: ~ 5.350 m²
- Gesamtkosten: ~ 11.500.000 €

DETAILS:

- Energieeffizientes und nachhaltiges Planen und Bauen unter Berücksichtigung der KFW-Standards
- Parallel Verfahren zur Änderung des bestehenden Bebauungsplanes
- Umsetzung eines Quartierskonzeptes