

## Programmablauf – Praxisseminare zum Thema „Aufgaben und Pflichten der Bauherrschaft!“

(Änderungen vorbehalten)

Termine: 06.04.2022 & 11.05.2022

Ort: Seminarzentrum im Sankt Marien Ärztehaus (3.OG), Mülheimer Straße 37, 40878 Ratingen

Gebühr: 175,00€ excl. MwSt.

09.30 Uhr	Begrüßung und Einführung
10.00 Uhr	Kreativität und Vertrauen - Praxiserfahrungen eines Bauherrn in herausfordernden Zeiten Ralf Hermsen - Sankt Marien Krankenhaus GmbH
10.30 Uhr	Vorhabenbezogene Eckpunkte Ellen Wappenschmidt-Krommus - soleo*
11.00 Uhr	Voraussetzungen für ein erfolgreiches Planen und Bauen Prof. Kurt Dorn - soleo*
12.15 Uhr	Mittagspause
13.15 Uhr	Zukünftige Herausforderungen für die Bauherrschaft bei Sozialimmobilien Prof. Kurt Dorn - soleo*
14.45 Uhr	Vorstellung eines Praxisbeispiels – Service Wohnen Ratingen Ute Christochowitz – soleo*
15.15 Uhr	Abschluss/Ausklang

Die Aufgaben der Bauherrschaft sind besonders im Rahmen von Neubau, Umbau und der Weiterentwicklung von Sozialimmobilien hoch komplex. Einige dieser Aufgaben können delegiert werden, andere nicht. Mit allen Tätigkeiten und Entscheidungen in dieser Funktion sind zum einen rechtliche Aspekte berührt und zum anderen werden Zeitplan und Wirtschaftlichkeit tangiert. Zur Vermeidung von Risiken sowie zum Erkennen von Chancen kommt das Wissen über zentrale Elemente vor Übernahme der Aufgabe einer wesentlichen Bedeutung zu.

Das Praxisseminar vermittelt Wissen sowohl theoretisch als auch praxisbezogen und richtet sich vorrangig an Geschäftsführungen und Vorstände von Trägerverbänden der freien und privaten Wohlfahrtspflege.

Anmeldungen werden erbeten bis jeweils eine Woche vor Durchführung des jeweiligen Seminars per E-Mail an: paula.dorn@soleo-gmbh.de, telefonisch unter 0211 – 957 423 0 oder über unsere Homepage unter [www.soleo-gmbh.de](http://www.soleo-gmbh.de).

Die Seminargebühr pro Praxisseminar in Höhe von 175,00€ excl. 19% MwSt. inkl. Tagungsverpflegung werden nach Eingang der Rechnung fällig.