

## **Projektmanager/(Senior-) Consultant technische Objektbewertung HealthCare | m/w/d**

Vollzeit | Standort: Düsseldorf | Berufseinsteiger/ mit Berufserfahrung

Die soleo\* GmbH ist ein Beratungs- und Planungsunternehmen mit Hauptstandort in Düsseldorf. Mit unseren rund 50 Mitarbeitenden sind wir seit Jahrzehnten führend auf dem Markt für HealthCare Immobilien in dem Bereich der ganzheitlichen Beratung über den gesamten Gebäudelebenszyklus hinweg. Unsere Expertise erstreckt sich über die Bereiche der Konzepterstellung, der Planung, des Projektmanagements, der technischen und wirtschaftlichen Gutachtenerstellung sowie des Immobilienmanagements und der ESG-/Nachhaltigkeitsbewertung. Baue auf unsere langjährige Erfahrung sowie unser starkes Netzwerk und werde Teil unseres interdisziplinären Teams!

### **Deine Aufgaben:**

- Erstellen von technischen Immobiliengutachten bei Transaktionsprozessen von Bestandsobjekten oder Projektentwicklungen
- Durchführen von Objektbegehungen und Baustellenbesichtigungen
- Aufstellung der Instandhaltungsplanung, Kostenplanung- und -optimierung
- Projektcontrolling/-monitoring von Bauprojekten
- Qualitäts- und Kostenüberwachung laufender Bauvorhaben
- Kommunikation und Abstimmung zwischen Investoren, Behörden und Fachunternehmen
- Beratung und Bewertung zu Nachhaltigkeits- und ESG-Themen

### **Dein Profil:**

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung, Bauingenieurwesen, Architektur, Wirtschaftsingenieurwesen, Facility Management, Versorgungstechnik oder vergleichbare Qualifikation
- Erste Berufserfahrung in den genannten Aufgaben wünschenswert
- Gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Strukturierte und selbstständige Arbeitsweise
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeiten sowie ausgeprägte Teamfähigkeit

**Wir bieten Dir:**

- Eine attraktive Vergütung
- Flexible Arbeitszeitmodelle (Vertrauensarbeitszeit, Gleitzeit, Homeoffice)
- Die Möglichkeit eines Dienstwagens oder Firmenrads, auch für die private Nutzung
- Eine betriebliche Altersvorsorge über die soleo\*-Rente
- Eine kostenfreie soleo\*- Zusatzkrankenversicherung ohne Gesundheitsprüfung
- Die Möglichkeit von fachlicher und persönlicher Weiterentwicklung im Bereich Real Estate
- Eine langfristige Perspektive in einem Wachstumssegment
- Eine individuelle Einarbeitung
- Ein junges Team mit kollegialer Unternehmenskultur
- Flache Hierarchien

Wir freuen uns auf deine Bewerbung (kein Anschreiben notwendig) an [bewerbung@soleo-gmbh.de](mailto:bewerbung@soleo-gmbh.de) mit Angaben über deinen frühestmöglichen Eintrittstermin und deiner Gehaltsvorstellung. Bei ersten Fragen steht dir gerne Angelika Zielke unter der Telefonnummer 0211-957 423 -0 zur Verfügung!

