

vordenken für morgen – heute handeln

Die Herausforderungen unserer Zeit sind multidimensional und vielschichtig. Der demografische Wandel zeigt klar, dass der Anteil älterer Menschen weiter ansteigen wird, was mit einem wachsenden Bedarf nach Hilfe und Pflege einher geht. Pflegekräfte fehlen bereits jetzt und herkömmliche Versorgungsstrukturen kommen an ihre Grenzen.

Gleichzeitig besteht bei den Menschen eine große Sorge vor institutioneller, fremdbestimmter Versorgung und der Wunsch nach Autonomie, Beteiligung, Mitwirkung und sozialer Teilhabe auch bei Pflegebedarf und schwerer Erkrankung. Die Nachfrage nach innovativen Wohn- und Versorgungsformen steigt. Wohnen und leben im Quartier, Mehrgenerationenwohnen oder Wohnen in Pflege-Wohngemeinschaften entsprechen zunehmend vielfältigen Lebensplänen im Alter.

Sektorenübergreifende Versorgungsstrukturen mit Angeboten für alle Generationen in der gewohnten vertrauten Umgebung, unter Beteiligung von ehrenamtlichen und professionellen Strukturen durch ein Quartiersmanagement koordiniert, werden zukunftsfruchtig sein, für ein „Wohnen und Leben wie ich will“.

soleo* baut auf Klarheit und Individualität

Dazu stellen wir mit Ihnen aus den drei soleo*-Prozess-Schritten die individuell benötigten Bausteine zusammen.

versammeln, was schon da ist
überprüfen, was noch fehlt
ausgestalten, was trägt

Wir begleiten Sie auch gerne bei der Planung und Umsetzung Ihres Vorhabens.

soleo*

Beratung und Planung für
Sozial- und Gesundheitsimmobilien

Hansaallee 249 · 40549 Düsseldorf
Telefon: +49 211 957 423 0
Fax: +49 211 957 423 33
E-Mail: info@soleo-gmbh.de

www.soleo-gmbh.de

soleo*



vordenken für die Zukunft

wohnen und leben für alle

versammeln, was schon da ist

Ideen – Ihre bisherigen Gedanken können durch Beratung ausgeformt werden

Ressourcen – was schon da ist und was wünschenswert, bringen wir in Workshops zusammen

Bedingungen – Versorgungsangebote und Ziele der Mitarbeitenden und Bewohnenden finden wir in Wettbewerbsanalysen und Workshops heraus

überprüfen, was noch fehlt

Bedarfe – wir zeigen Ihnen auf, was an Ihrem Standort gefragt ist und was nicht

Vorgaben – welche Bedingungen die Kommune vorgibt, stellen wir in einer Standortanalyse dar

Bestand – welchen landesspezifischen Anforderungen Ihre Immobilien entsprechen sollten, gleichen wir in Gutachten (konzeptionell, technisch, wirtschaftlich) für einen vorausschauenden Überblick ab

Nutzung – auf der Grundlage von Erfordernissen, Potentialen und Bedürfnissen entwickeln wir Ihr zukunftsweisendes, individuelles Nutzungskonzept

ausgestalten, was trägt

Quartiersbezug – wir definieren partizipativ mittels einer Sozialraumanalyse ein identitätsstiftendes Quartiers-Leitbild

Synergieeffekte – durch Netzwerkaufbau mit potenziellen Kooperationspartnern bieten wir Kooperationsentwicklung und so kosten- und personalsparende Win-Win-Effekte

Befähigende Projektarbeit – durch eine Begleitung der Anfänge Ihrer Weiterentwicklung schaffen wir mit Ihnen durch Netzwerk- und Öffentlichkeitsarbeit die Voraussetzungen für langfristige Tragfähigkeit und Engagement im Quartier

