

soleo* GmbH

Beratung und Planung für Sozial- und Gesundheitsimmobilien

www.soleo-gmbh.de

Anmeldungen werden erbeten bis zum 05.06.2024 per E-Mail an: angelika.zielke@soleo-gmbh.de,
telefonisch unter 0211 – 957 423 0 oder über unsere Homepage unter www.soleo-gmbh.de.

Die Seminargebühr in Höhe von 150,00€ excl. 19% MwSt. inkl. Tagungsverpflegung wird nach Eingang der Rechnung fällig.

soleo*
2024

PRAXISSEMINAR

13.06.2024 – Düsseldorf

Professionelles Immobilienmanagement für Ihre Sozialimmobilie

Bestand sicher betreiben und zukunftsfähig entwickeln

Spätestens seit dem verheerenden Brand in einer Senioreneinrichtung in Bedburg-Hau Anfang März wird die Bedeutung eines professionellen Immobilienmanagements für den sicheren Betrieb einer Sozialimmobilie wieder sehr deutlich.

Ein professionelles Immobilienmanagement minimiert die Risiken und gewährleistet einen sicheren Betrieb von Sozialimmobilien unter Berücksichtigung der jeweiligen Nutzungsart und aller damit verbundenen konzeptionellen und gesetzlichen Anforderungen.

Anhand konkreter Beispiele und Erfahrungen werden praxisnah die vielfältigen Risiken im Betrieb einer Pflegeimmobilie und die möglichen Lösungsstrategien erläutert.

Das Praxisseminar richtet sich insbesondere an Führungskräfte von Trägern der Sozialwirtschaft ohne eigene Bauabteilung. Ziel ist ein direkter Austausch in kleiner Runde (Teilnehmerzahl ist begrenzt).

Programmablauf

Datum: Donnerstag, 13.06.2024 | **Tagungshaus:** Lindner Congress Hotel, Lütticher Str. 130, 40547 Düsseldorf

9.30 Uhr	Come-Together	12.30 Uhr	Mittagessen
10.00 Uhr	Begrüßung und Einführung	13.30 Uhr	Bauliche, technische Analyse und Bewertung
10.30 Uhr	Probleme und Risiken einer Sozialimmobilie – aktuelle Beispiele	14.15 Uhr	Werterhaltendes Immobilienmanagement – WIMtech®
11.30 Uhr	Ganzheitliche Strategien – Nutzung mitdenken	14.45 Uhr	Vertiefung einzelner Aspekte im Dialog
12.00 Uhr	Ganzheitliche Strategien – Nachhaltigkeit	15.00 Uhr	Ausklang