

soleo\* GmbH

Beratung und Planung für Sozial- und Gesundheitsimmobilien

[www.soleo-gmbh.de](http://www.soleo-gmbh.de)

Anmeldungen werden erbeten bis zum 07.10.2024 per E-Mail an: [angelika.zielke@soleo-gmbh.de](mailto:angelika.zielke@soleo-gmbh.de),  
telefonisch unter 0211 – 957 423 0 oder über unsere Homepage unter [www.soleo-gmbh.de](http://www.soleo-gmbh.de).

Die Seminargebühr in Höhe von 150,00€ excl. 19% MwSt. inkl. Tagungsverpflegung wird nach Eingang der Rechnung fällig.

soleo\*  
2024

PRAXISSEMINAR 15.10.2024, Wiederholungstermin am 13.11.2024 - Düsseldorf

---

**Die Pflegeimmobilie als strategisches Instrument**

## Die Pflegeimmobilie als strategisches Instrument

**Die momentane wirtschaftliche Situation in der vollstationären Pflege drängt zahlreiche Träger dazu, über eine Immobilienstrategie nachzudenken.**

Das Praxisseminar zeigt Risiken und insbesondere Lösungsansätze auf. Es richtet sich an Führungskräfte von Trägern der Sozialwirtschaft. Ziel ist ein direkter Austausch in kleiner Runde. Aus diesem Grund ist die Teilnehmeranzahl begrenzt.

## Programmablauf (zu beiden Terminen identisch)

**Datum:** Dienstag, 15.10.2024 | **Wiederholung:** Mittwoch, 13.11.2024

**Tagungshaus:** Lindner Congress Hotel, Lütticher Str. 130, 40547 Düsseldorf

<b>9.30 Uhr</b>	Come - Together	<b>12.45 Uhr</b>	Mittagessen
<b>10.00 Uhr</b>	Begrüßung und Einführung - Dipl.-Ing. Ralf Weinholt Beratender Ingenieur IK Bau NRW, BDB	<b>13.45 Uhr</b>	Fachliche Konzeptentwicklung - Dipl.-Pädagogin Ellen Wappenschmidt-Krommus, Gerontologin
<b>10.30 Uhr</b>	Immobilienrisiken in wirtschaftlich schwierigen Zeiten - Dipl. Kfm. Ralf Hermsen	<b>14.15 Uhr</b>	Bauliche Konzeptentwicklung - Prof. Dipl.-Ing. Kurt Dorn, Architekt AKNW
<b>11.15 Uhr</b>	Wertung der Immobilie anhand von Kennzahlen - Peer Pleyers, M.Sc. RWTH	<b>15.00 Uhr</b>	Fachlicher Austausch mit den Teilnehmenden
<b>12.00 Uhr</b>	Ganzheitliche Analyse der Bestandsimmobilie - Dipl. -Sozialarbeiter Rainer Schlaghecken & Prof. Dipl.-Ing. Kurt Dorn, Architekt AKNW	<b>15.30 Uhr</b>	Ausklang